

**Протокол счетной комиссии
по итогам голосования общего собрания членов
ТСН «ПСК ЛЕДОВО»**

«21 » февраля 2024 г.

Организация: Товарищество Собственников недвижимости «ПСК ЛЕДОВО»

Адрес: 141112, Московская область, г.о. Щелково, дер.Ледово, тер. ПСК «Ледово»,
помещение Правления.

Форма проведения собрания: **заочное**

Сбор бюллетеней (начало/окончание собрания) - **03.02.2024г 09.00 – 16.02.2024г. 20.00**

Общее число членов Товарищества: 142

Сдано бюллетеней - 125,5

Что составляет 88 % от общего числа членов товарищества,
кворум есть, собрание правомочно.

Количество бюллетеней признано недействительным 6.

Вопросы, поставленные на голосование:

ВОПРОС	за	против	воздержался
1. Утвердить порядок расчёта размера членских взносов в Уставе в новой редакции: Вариант 1: от собственника (один собственник = один членский взнос, независимо от количества участков). Вариант 2: по формуле с коэффициентом (собственник участка до 700 кв.м, платит фиксированный взнос, собственник имеющий участок более 700 кв.м фиксированный взнос/700х0.3 за кв.м >700 кв.м).). Вариант 3: от площади фактически занимаемого участка (каждый собственник оплачивает членский взнос от кв.м занимаемого участка). <u>Один из вариантов определяет решение общего собрания.</u>	94	24,5	1
2. Утвердить форму расчета от площади фактически занимаемого участка <u>22 руб 40 коп за кв/м в год, т.е. сумма бюджета ТСН за год делится на общую площадь участков собственников. Расчеты вариантов, для каждого собственника, размещены на информационном стенде, в чате Информбюро (WhatsApp)</u>	96	22,5	1
3. Утвердить единовременный целевой взнос в размере 3000 рублей с членов ТСН и плату с правообладателей земельных участков без участия в Товариществе (в дальнейшем переучтённого во взносах). Расходование целевого взноса будет производиться на оплату текущих платежей по договорам с ресурсоснабжающими организациями.	80	30,5	9
4. Утвердить приходно-расходную смету и финансово-экономическое обоснование с 01.01.2024 г	96	21,5	2

Для принятия вопроса №1 требуется 2/3 голосов «ЗА» от проголосовавших,

в наличии 94 голосов. ВОПРОС № 1 Утвержден

Для принятия вопроса №2 требуется 2/3 голосов «ЗА» от проголосовавших,

в наличии 96 голосов. ВОПРОС № 2 Утвержден

Для принятия вопроса №3 требуется 50% + голосов «ЗА» от проголосовавших,

в наличии 80 голосов. ВОПРОС № 3 Утвержден

Для принятия вопроса №4 требуется 2/3 голосов «ЗА» от проголосовавших,

в наличии 96 голосов. ВОПРОС № 2 Утвержден

Председатель собрания ТСН «ПСК Ледово»:

Дворцова Г.В.
/ФИО/

Члены П

Куркина Е.В.
/ФИО/

Машинкина М.А.
/ФИО/

Присутствовали члены
ТСН "ПСК Ледово".

Кашинцева К.В. уч. №
Веринко А.В. уч. 140
Мизерова И.С. уч. 154
Юдобишнев Н.А. уч. 156